
CONVENANT ONDERNEMERSFONDS GORINCHEM

Gemeente Gorinchem – Stichting ondernemersfonds Gorinchem

4-11-2025

ONDERGETEKENDEN:

1. **De publiekrechtelijke rechtspersoon de Gemeente Gorinchem**, gevestigd te Gorinchem, op grond van het bepaalde in artikel 171 Gemeentewet en bij machtiging van <DATUM> rechtsgeldig vertegenwoordigd door mevr. A. Mager in haar hoedanigheid van wethouder, handelend ter uitvoering van het besluit van het college van burgemeester en wethouders van <DATUM>, hierna te noemen "de Gemeente",
en
2. **De Stichting Ondernemersfonds Gorinchem**, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 97856711, gevestigd te Gorinchem, rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer E.H.P. van der Meijden, mevrouw D. Garstman-Slob en de heer J.R. van Manen in hun hoedanigheid als bestuurslid, hierna te noemen "het Ondernemersfonds",

Hierna gezamenlijk te noemen "Partijen" dan wel ieder afzonderlijk "Partij"

IN AANMERKING NEMENDE DAT:

- De gemeenteraad op 17 december 2024 heeft ingestemd met de oprichting van een ondernemersfonds Gorinchem naar aanleiding van een verzoek vanuit het georganiseerde bedrijfsleven;
- Het Ondernemersfonds wordt gevoed met een opslag van de onroerend zaak belastingen voor niet-woningen zoals omschreven in het raadsbesluit d.d. 17 december 2024;
- Het uitgangspunt van het fonds is om een financiële positie 'voor en door ondernemers' te creëren, met een toezichthoudende rol van de Gemeente;
- Dat met 'ondernemers' met grote nadruk ook non-profit organisaties worden bedoeld die prestaties in het economisch verkeer verrichten of die een (bedrijfs) onroerende zaak exploiteren in de sectoren cultuur, sport, onderwijs, zorg en overige maatschappelijke domeinen.
- Naar aanleiding daarvan vanuit het georganiseerde bedrijfsleven de Stichting Ondernemersfonds Gorinchem is opgericht;
- De Gemeente de jaarlijkse bekostiging via een (begrotings)subsidie zal verstrekken;
- Het subsidiebedrag gebaseerd is op de opslag van de onroerend zaak belastingen voor niet-woningen;
- Partijen verwachten dat het Ondernemersfonds zal leiden tot een gezamenlijke visie op (gebieden in) Gorinchem, een beter vestigingsklimaat voor ondernemers en een betere behartiging van de collectieve belangen van de ondernemers;
- Het Ondernemersfonds, gelet op de vele gemeentebrede uitdagingen, uitgaat van een systematiek met een beperkt aantal trekkingsgebieden om zo de samenwerking tussen partijen en Gorinchem te bevorderen;
- Het Ondernemersfonds jaarlijks en gedurende de looptijd van dit Convenant bij de Gemeente een subsidieaanvraag zal indienen en deze jaarlijks zal verantwoorden;
- Het Ondernemersfonds gelet op de inzet van publieke gelden te allen tijde een transparante en democratisch verantwoorde werkwijze zal hanteren;
- Het convenant Ondernemersfonds Gorinchem hierna te noemen: dit Convenant.

VERKLAREN TE ZIJN OVEREENGEKOMEN:

Artikel 1: Doel van dit Convenant

In dit Convenant regelen Partijen op hoofdlijnen de onderlinge verhoudingen.

Artikel 2: Totstandkoming van dit Convenant

Dit Convenant komt tot stand nadat het college van burgemeester en wethouders overeenkomstig artikel 160, eerste lid onder e in samenhang met artikel 169 lid 4 van de Gemeentewet een besluit tot het aangaan van dit Convenant heeft genomen en dit Convenant namens alle Partijen door een daartoe bevoegde persoon is ondertekend.

Artikel 3: Looptijd Convenant en evaluatie

- 3.1 Dit Convenant treedt in werking op de datum van ondertekening en wordt aangegaan tot en met 31 december 2029.
- 3.2 Uiterlijk 1 oktober 2028 biedt het Ondernemersfonds aan de Gemeente een evaluatie aan ter beoordeling. In de evaluatie dienen in ieder geval aan de orde te komen: de wijze van financiering van het fonds, de uit het fonds verrichtte bestedingen, de behaalde resultaten in de stad en in de trekkingsgebieden en de resultaten van de onder artikel 7 genoemde verplichtingen, waaronder het draagvlak. Daarnaast biedt de evaluatie aanbevelingen, een vooruitblik en draagvlakmeting voor vervolg. Het bestuur van het Ondernemersfonds neemt initiatief tot de evaluatie en voert de regie, het staat de Gemeente vrij aanvullende vragen mee te geven.
- 3.3 Het college van burgemeester en wethouders van de Gemeente legt de evaluatie ter informatie of ter besluitvorming voor aan de gemeenteraad.
- 3.4 Mocht op basis van de evaluatie door de Gemeente en/of het Ondernemersfonds worden besloten om het Ondernemersfonds te beëindigen en er blijft een batig saldo over, dan zal dit door het Ondernemersfonds conform de statuten worden besteed.

Artikel 4: Financiële grondslag

- 4.1 De Gemeente zal jaarlijks aan het Ondernemersfonds een financiële bijdrage, in de vorm van een subsidie, verstrekken. Deze bijdrage bestaat uit de meeropbrengst bij een ozb-tariefsverhoging ter hoogte van € 80,- per € 100.000,- WOZ-waarde. Het tarief voor de ozb-niet woningen zal op dit bedrag worden aangepast met een verdeling 45% gebruiker en 55 % eigenaar, op basis van de Verordening onroerende zaakbelasting. Dit na aftrek van de perceptiekosten á € 14.000,-. Indien er sprake is van een wijziging van de perceptiekosten informeren we u middels de subsidiebeschikking van het volgende jaar.
- 4.2 Het in de gemeentelijke begroting opgenomen subsidiebedrag voor het fonds wordt jaarlijks geïndexeerd op basis van het in de begroting opgenomen indexcijfer voor het tarief onroerendezaakbelasting niet-woningen. Daarnaast worden de gemeentelijke kosten ook jaarlijks geïndexeerd op basis van het in de begroting opgenomen indexcijfer.
- 4.3 De Gemeente neemt als privaatrechtelijke partij financieel deel aan het fonds als eigenaar en/of gebruiker van zakelijk vastgoed en is vanuit die hoedanigheid trekkingsgerechtigde.
- 4.4 Het ondernemersfonds werkt met trekkingsgebieden. Een afbakening van de trekkingsgebieden is als **bijlage 1** aan dit Convenant gehecht. Jaarlijks voor 15

december dient het bestuur van het Ondernemersfonds gelijktijdig met de aanlevering van het activiteitenplan en de begroting de gewenste wijzigingen in de trekkingsgebieden in voor het volgende kalenderjaar. De Gemeente berekent op basis van deze gebiedsindeling de procentuele verdeling van de totale subsidie over de verschillende trekkingsgebieden, waarbij er een rechtstreekse relatie bestaat tussen de OZB-opbrengst per gebied en het beschikbare percentage voor dat gebied uit het fonds. Dit noemen we een systeem van gebiedsgebonden trekkingsrechten. Het trekkingsrecht per gebied is dus gebaseerd op het percentage dat voor het betreffende gebied beschikbaar is.

- 4.5 Het bestuur van het Ondernemersfonds dient jaarlijks voor 15 december een activiteitenplan en begroting in voor het volgende kalenderjaar, op basis van de begrote financiële bijdrage van de Gemeente Gorinchem. De begroting bevat de globale trekkingsrechten van gebieden en/of sectoren, budgetten voor eventuele gemeentebrede activiteiten, kosten en andere gevolgen van gemaakte keuzes. Het activiteitenplan en de begroting zijn compact en dient om trekkingsgerechtigden en het college van burgemeester en wethouders van de Gemeente inzicht te geven in de financiële stand van zaken.
- 4.6 Bij de bevoorschotting van de subsidie gaan we uit van de verwachte OZB-opbrengsten. De gemeente bevoorschot de subsidie in twee termijnen: voor 1 februari van het kalenderjaar een voorschot van 60% van de totale som van de verwachte OZB-opbrengsten en voor 1 augustus een voorschot van 30 % van de verwachte OZB-opbrengsten. Voor het eerste, reeds lopende, kalenderjaar vindt de eerste bevoorschotting van 90% plaats nadat de subsidiebeschikking is vastgesteld. Nadat het College van B&W de hoogte van de WOZ-opslag niet-woningen over het voorgaande subsidiejaar definitief vast heeft gesteld, vindt de eindafrekening plaats. De werkwijze hiervoor wordt opgenomen in de jaarlijkse subsidiebeschikking.
- 4.7 De vorming van reserves, dan wel spaartegoeden in het fonds door het bestuur dan wel door partijen met trekkingsrecht, is toegestaan. Partijen onderschrijven, dat reservevorming alleen plausibel is, wanneer er zicht is op concrete bestedingen en spaardoelen. Partijen beschouwen een periode van drie jaar als een redelijke termijn voor het plannen en uitvoeren van projecten. Als er sprake is van langdurige oppotting gaat het bestuur van het Ondernemersfonds in gesprek met de trekkingsgerechtigden hoe de gelden beter kunnen worden benut, al dan niet voor een ander trekkingsgebied.
- 4.8 Bij (tussentijdse) beëindiging van het Ondernemersfonds zal de OZB-opslag niet-woningen ten behoeve van het fonds dienovereenkomstig komen te vervallen, met inachtneming van de bevoegdheid van de gemeenteraad daartoe. De OZB-verordening dient hierop gewijzigd te worden.
- 4.9 Op het moment dat het fonds in liquidatie gaat, is het bestuur van het fonds verantwoordelijk voor een goede afwikkeling en bestemming van de resterende gelden.

Artikel 5: Rekening en verantwoording

- 5.1 Na afloop van een jaar dient het Ondernemersfonds voor 1 mei van het jaar volgend op het heffingsjaar een jaarverslag in bij de Gemeente, met daarin:
- Een jaarverslag van het Bestuur van het Ondernemersfonds met betrekking tot de activiteiten van het Ondernemersfonds;
 - Een jaarrekening met balans, voorzien van een samenstellingsverklaring, opgesteld door een onafhankelijk accountant;
 - Een subsidie verantwoording met uitsplitsing naar trekkingsgebieden, voorzien van een controleverklaring.
- De Gemeente heeft te allen tijde het recht om aanvullend onderzoek te (laten) doen naar de jaarrekening.
- 5.2 Los van de rekening en verantwoording, streven Partijen naar een goede informatie-uitwisseling. Het staat de Gemeente te allen tijde vrij om vragen te stellen over bestedingen uit het fonds, zonder daarmee het beschikkingsrecht van de ondernemers over de middelen aan te tasten.

Artikel 6: Verplichtingen Gemeente

- 6.1 De Gemeente zal het non-interventiebeginsel – geen invloed op de bestedingen uit het fonds – respecteren. Het staat de Gemeente vrij om voorstellen voor cofinanciering voor te leggen.
- 6.2 De Gemeente is verantwoordelijk voor het handhaven van de basiskwaliteit van het openbaar gebied (schoon, heel, veilig) en zal haar uitgaven voor de kwaliteit van het openbaar gebied of andere voor ondernemers relevante regelingen gedurende de looptijd van dit convenant niet wijzigen (non-substitutie beginsel), een en ander onder voorbehoud van het budgetrecht van de raad en mogelijke financiële calamiteiten.
- 6.3 Deze bepaling laat onverlet dat verenigingen of allianties van bedrijven, na schriftelijke toestemming van en maatwerkafspraken met de Gemeente, kunnen besluiten om middelen uit het fonds te gebruiken om een extra kwaliteit toe te voegen boven op de basiskwaliteit.

Artikel 7: Verplichtingen Ondernemersfonds

- 7.1 Het bestuur van het Ondernemersfonds bewaakt de algemene doelstellingen van het fonds, te weten het versterken van het ondernemersklimaat in Gorinchem voor commerciële bedrijven en 'non profit' ondernemingen, het financieren van collectieve ambities en het versterken van het organiserend vermogen.
- 7.2 Het bestuur van het Ondernemersfonds is verantwoordelijk voor een doelmatige en transparante inzet van de middelen en voor een tijdige en afdoende rekening en verantwoording naar de Gemeente.
- 7.3 Het fonds gaat in principe uit van een systematiek met een beperkt aantal trekkingsgebieden zoals beschreven in het document 'Samenwerking en ondernemerschap d.d. 6 november 2024 – voorstel voor een ondernemersfonds Gorinchem', (**bijlage 2**). Wijzigingen in de verdeling van de gelden binnen het fonds gebeuren alleen in goed overleg tussen het Ondernemersfonds en de Gemeente.
- 7.4 Het bestuur van het Ondernemersfonds is verder verantwoordelijk voor adequate dienstverlening en informatievoorziening voor de partijen die werken met financiering uit het Ondernemersfonds, te weten de partijen met trekkingsrecht.
- 7.5 Het bestuur van het Ondernemersfonds streeft naar een hoge participatie van ondernemers in de besluitvorming over koers en bestedingen.

- 7.6 Het bestuur van het Ondernemersfonds kan een eigen rol spelen in het agenderen van nieuwe onderwerpen bij de ondernemers in de gemeente, zoals marketing, duurzaamheid en circulariteit, jongeren en techniek, onderwijs en arbeidsmarkt, kennis & kunde & belangenbehartiging. Het bestuur van het Ondernemersfonds streeft naar een goede balans tussen 'consolideren' en 'innoveren' in de bestedingen.
- 7.7 Het bestuur van het Ondernemersfonds is er verantwoordelijk voor dat georganiseerde ondernemers in Gorinchem over kennis en toegang tot de mogelijkheden van het fonds beschikken. Het bestuur van het Ondernemersfonds houdt toezicht op een transparante en democratisch georiënteerde besluitvorming over de bestedingen door de partijen met trekkingsrecht. Bij twijfels over de legitimiteit en de doelmatigheid van een besteding kan het bestuur van het Ondernemersfonds een bestedingsvoorstel afwijzen, zonder aantasting van de financiële positie van de aanvrager.
- 7.8 Het bestuur van het Ondernemersfonds streeft naar een representatieve vertegenwoordiging in het bestuur van het Ondernemersfonds, als ook van de verschillende trekkingsgebieden.

Artikel 8: Beëindiging Convenant

- 8.1 Indien het Ondernemersfonds in staat van faillissement wordt verklaard, in surseance van betaling komt te verkeren of (anderszins) beperkt wordt in zijn bevoegdheid rechtshandelingen te verrichten – en wel zodanig dat aan de uitvoering van dit Convenant geen inhoud meer kan worden gegeven – dan wel zijn beschikkingsmacht verliest, is de Gemeente gerechtigd dit Convenant - voor het niet uitgevoerde deel - met onmiddellijke ingang te ontbinden.
- 8.2 Dit Convenant kan tussentijds door de Gemeente worden ontbonden indien besloten wordt het Ondernemersfonds tussentijds te beëindigen.

Artikel 9: Geschillenregeling

- 9.1 De Partij die meent dat er een geschil bestaat, meldt dit onverwijld schriftelijk aan de andere Partij.
- 9.2 Partijen treden ter zake in overleg en spannen zich in om te komen tot een minnelijke oplossing van het betreffende geschil.
- 9.3 Indien, ondanks serieuze pogingen van Partijen om tot een oplossing te geraken, er geen oplossing wordt bereikt, zal het betreffende geschil ter beslechting worden voorgelegd aan de bevoegde rechtbank te Rotterdam.

Artikel 10: Slotbepalingen

- 10.1 Het in de considerans van dit Convenant vermelde en de in dit Convenant aangeduide bijlage maken integraal onderdeel uit van dit Convenant.
- 10.2 In geval van tegenstrijdigheden tussen de inhoud van dit Convenant en de bijlagen prevaleert het bepaalde in dit Convenant, tenzij in een bijlage met instemming van Partijen uitdrukkelijk anders is bepaald.
- 10.3 De volgende bijlagen zijn aan dit Convenant gehecht en worden voor akkoord geparafeerd telkens op de eerste pagina.
- Bijlage 1: afbakening trekkingsgebieden
 - Bijlage 2: document 'Samenwerking en ondernemerschap – voorstel voor een ondernemersfonds Gorinchem' d.d. 6 november 2024
- 10.4 Wijzigingen op dit Convenant geschieden uitsluitend schriftelijk en met instemming en rechtsgeldige ondertekening van beide Partijen.

Aldus overeengekomen en getekend in tweevoud te Gorinchem d.d.

De Gemeente,

Het Ondernemersfonds,

Mevr. A. Mager

Dhr. E.H.P. van der Meijden

Mw. D. Garstman-Slob

Dhr. J.R. van Manen